

BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỶ KẾ TOÁN TỪ NGÀY 01/01/2015 ĐẾN NGÀY 30/09/2015

Báo cáo này gồm :

Bảng cân đối kế toán

Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

Bản thuyết minh báo cáo tài chính



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
 Tại ngày 30 tháng 09 năm 2015

Mẫu số B 01 - DN

TÀI SẢN	MS	TM	30/09/2015	01/01/2015
			VND	VND
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN (100 = 110+120+130+140+150)	100		1.182.407.793.312	1.216.719.803.426
I- Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5.1	106.309.553.830	153.833.947.963
1. Tiền	111		102.615.394.849	143.139.788.982
2. Các khoản tương đương tiền	112		3.694.158.981	10.694.158.981
III- Các khoản phải thu ngắn hạn	130		744.888.555.768	972.845.495.182
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		600.230.742.530	868.406.867.299
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		72.866.215.348	12.228.404.568
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	5.2	74.943.884.907	95.871.056.761
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(3.152.287.017)	(3.660.833.446)
IV- Hàng tồn kho	140		296.077.182.378	87.471.769.276
1. Hàng tồn kho	141	5.3	296.077.182.378	87.471.769.276
V- Tài sản ngắn hạn khác	150		35.132.501.336	2.568.591.005
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	5.4	736.379.135	2.349.311.140
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	5.5	34.396.122.201	
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	5.5		219.279.865
B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210+220+230+240+250+260)	200		997.748.084.366	803.531.541.233
I Các khoản phải thu dài hạn	210		2.760.000.000	3.573.556.680
6. Phải thu dài hạn khác	216	5.6	2.760.000.000	3.573.556.680
II Tài sản cố định	220		390.225.402.160	360.094.068.956
1. Tài sản cố định hữu hình	221	5.7	123.275.002.525	108.007.841.834
- Nguyên giá	222		236.434.781.301	190.173.636.397
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(113.159.778.776)	(82.165.794.563)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	5.8	191.058.770.573	184.793.418.040
- Nguyên giá	225		232.893.800.810	219.560.019.724
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(41.835.030.237)	(34.766.601.684)
3. Tài sản cố định vô hình	227	5.9	75.891.629.062	67.292.809.082
- Nguyên giá	228		80.849.342.466	70.795.682.466
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(4.957.713.404)	(3.502.873.384)
IV Tài sản dở dang dài hạn	240		56.570.066.335	15.012.966.845
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	5.10	56.570.066.335	15.012.966.845
V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		534.718.251.752	417.543.971.752
1. Đầu tư vào công ty con	251	5.11	99.956.681.752	92.956.681.752
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	5.12	289.605.930.000	211.495.650.000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	5.13	145.155.640.000	113.091.640.000
VI. Tài sản dài hạn khác	260		13.474.364.119	7.306.977.000
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	5.14	13.474.364.119	7.306.977.000
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100+200)	270		2.180.155.877.678	2.020.251.344.659

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2015

Mẫu số B 01 - DN

NGUỒN VỐN	MS	TM	30/09/2015	01/01/2015
			VND	VND
A- NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310+330)	300		1.539.452.262.074	1.358.329.933.544
I- Nợ ngắn hạn	310		1.063.819.604.157	1.037.163.910.240
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		404.458.258.822	579.527.647.646
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		116.864.071.266	4.782.683.243
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	5.16	3.041.550.330	51.156.238.588
4. Phải trả người lao động	314		4.882.963.933	1.803.475.422
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	5.17	85.957.113.375	203.813.586.758
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		90.031.420	
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	5.18	12.813.715.573	97.941.900
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	5.15	434.832.568.944	187.860.165.906
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		879.330.494	8.122.170.777
II- Nợ dài hạn	330		475.632.657.917	321.166.023.304
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		227.896.547	
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	5.19	147.319.761.370	125.581.023.304
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		328.085.000.000	195.585.000.000
B- VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410+430)	400		640.703.615.604	661.921.411.115
I- Vốn chủ sở hữu	410	5.20	640.703.615.604	661.921.411.115
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		457.228.540.000	457.228.540.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		457.228.540.000	457.228.540.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		34.538.983.821	34.538.983.821
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		62.896.154.025	52.664.242.304
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		86.039.937.758	117.489.644.990
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		39.980.342.655	117.489.644.990
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		46.059.595.103	
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300+400 + 439)	440		2.180.155.877.678	2.020.251.344.659

Ngày 10 tháng 11 năm 2015

Người lập biểu



Phan Vương Cường

Kế toán trưởng



Trương Tuấn Tú

Tổng Giám đốc



Trần Trọng Thắng



CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÂM FECON
 Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
Quý III năm 2015

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Quý này		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	5.21	289.426.334.684	107.812.108.097	746.745.577.744	523.898.908.529
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		289.426.334.684	107.812.108.097	746.745.577.744	523.898.908.529
4. Giá vốn hàng bán	11	5.22	240.620.283.155	83.320.613.075	612.592.696.367	422.721.175.056
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		48.806.051.529	24.491.495.022	134.152.881.377	101.177.733.473
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	5.23	559.740.952	1.206.577.285	20.077.710.291	7.659.450.112
7. Chi phí hoạt động tài chính	22	5.24	15.263.793.925	6.356.307.614	39.482.484.488	17.132.971.989
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		<i>11.381.377.387</i>	<i>6.298.741.910</i>	<i>33.991.839.861</i>	<i>15.928.237.920</i>
8. Chi phí bán hàng	24		1.534.982.579	1.371.205.865	6.565.080.845	4.942.092.875
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		21.276.065.589	10.958.706.863	50.216.204.496	33.798.277.639
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)}	30		11.290.950.388	7.011.851.965	57.966.821.839	52.963.841.082
11. Thu nhập khác	31	5.25	19.994.501.973	20.578.258.917	41.499.907.117	69.596.102.291
12. Chi phí khác	32	5.25	18.133.560.544	21.528.586.187	42.528.425.913	70.643.363.300
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		1.860.941.429	(950.327.270)	(1.028.518.796)	(1.047.261.009)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		13.151.891.817	6.061.524.695	56.938.303.043	51.916.580.073
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	5.26	2.413.223.634	1.183.786.112	8.554.781.956	10.242.027.251
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52					
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60 = 50 - 51 - 52)	60		10.738.668.183	4.877.738.583	48.383.521.087	41.674.552.822
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		235	114	1.058	971

Người lập biểu

Thung

Phan Vương Cường

Kế toán trưởng

Trương Tuấn Tú

Trương Tuấn Tú

Ngày 10 tháng 11 năm 2015



Trần Trọng Thắng

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2015 đến ngày 30/09/2015

MẪU SỐ B 03 - DN

CHỈ TIÊU	MS	TM	Kỳ hoạt động từ	Kỳ hoạt động từ
			01/01/2015 đến 30/09/2015 VND	01/01/2014 đến 30/09/2014 VND
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		56.938.303.043	51.916.580.073
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao tài sản cố định	02		43.566.415.291	27.617.418.942
- Các khoản dự phòng	03		(508.546.429)	(1.425.666.618)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04			197.907.660
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(20.622.167.840)	(5.868.504.948)
- Chi phí lãi vay	06		33.991.839.861	15.958.253.143
- Các khoản điều chỉnh khác	07			
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh				
3. trước thay đổi vốn lưu động	08		113.365.843.926	88.395.988.252
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		194.882.920.322	64.721.301.307
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(208.605.413.102)	(34.312.373.257)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, Thuế TNDN phải nộp)	11		(199.575.748.459)	(119.379.802.566)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(4.554.455.114)	(4.031.324.581)
- Tiền lãi vay đã trả	13		(33.991.839.861)	(15.958.253.143)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14		(31.158.853.605)	(38.058.395.820)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15		18.966.000.000	41.778.554
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	16		(50.246.649.282)	(19.713.996.045)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(200.918.195.175)	(78.295.077.299)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(120.084.565.479)	(217.035.894.628)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		41.310.785.169	69.596.103.737
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		7.000.000.000	5.123.896.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(117.174.280.000)	(181.703.650.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			30.000.000.000
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		19.705.421.908	6.682.777.756
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(169.242.638.402)	(287.336.767.135)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			19.879.550.000
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		787.237.012.736	615.447.034.480
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(393.173.857.995)	(307.797.343.046)
5. Tiền chi trả nợ thuế tài chính	35		(27.717.152.447)	(30.052.677.785)
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(43.709.562.850)	(39.754.668.200)

CHỈ TIÊU	MS	TM	Kỳ hoạt động từ	Kỳ hoạt động từ
			01/01/2015 đến 30/09/2015 VND	01/01/2014 đến 30/09/2014 VND
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40		322.636.439.444	257.721.895.449
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		(47.524.394.133)	(107.909.948.985)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		153.833.947.963	238.042.852.242
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			(336.896.812)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	5.1	106.309.553.830	129.796.006.445

Người lập biểu



Phan Vương Cường

Kế toán trưởng



Trương Tuấn Tú

Ngày 10 tháng 11 năm 2015

Tổng Giám đốc



Trần Trọng Thắng

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Kỹ thuật nền móng và Công trình ngầm **FECON** (sau đây được viết tắt là “Công ty”) được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần lần đầu số 0103004661 ngày 18 tháng 6 năm 2004, đăng ký thay đổi lần thứ 19 ngày 07 tháng 07 năm 2015, mã số doanh nghiệp là 0101502599.

Trụ sở chính của Công ty: Tầng 15 tháp CEO, lô HH2 – 1, khu đô thị Mỹ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Vốn điều lệ: 457.228.540.000 đồng (*Bốn trăm năm mươi bảy tỷ hai trăm hai mươi tám triệu năm trăm bốn mươi nghìn đồng chẵn*).

Tổng số công ty con : 05 công ty;

Công ty liên kết: 03 công ty

Số công ty con hợp nhất: 05 công ty

2. Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất, xây lắp, thương mại và dịch vụ.

3. Ngành, nghề kinh doanh

- Kiểm tra và phân tích kỹ thuật;
- Nghiên cứu và phát triển thực nghiệm khoa học tự nhiên và kỹ thuật;
- Mua bán, khai thác và chế biến các loại khoáng sản (trừ khoáng sản Nhà nước cấm);
- Thiết kế kết cấu công trình dân dụng, công nghiệp;
- Xuất nhập khẩu các mặt hàng Công ty kinh doanh;
- Kinh doanh khách sạn, văn phòng (không bao gồm kinh doanh phòng hát karaoke, vũ trường, quán bar);
- Tư vấn, môi giới và kinh doanh bất động sản (không bao gồm hoạt động tư vấn về giá đất);
- Dịch vụ kho vận;
- Thi công xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi;
- Thí nghiệm khả năng chịu tải nền móng công trình bằng phương pháp nén tải trọng tĩnh và thí nghiệm tải trọng động biến dạng lớn (PDA)...;
- Thí nghiệm kiểm tra nguyên dạng và tính đồng nhất của cọc móng và các cấu kiện bê tông cốt thép bằng phương pháp siêu âm (SONIC) và phương pháp va đập biến dạng nhỏ (PIT);
- Khảo sát địa chất công trình, khảo sát địa hình, khảo sát địa chất thủy văn công trình;
- Thực hiện các thí nghiệm địa kỹ thuật phục vụ khảo sát thiết kế, quản lý chất lượng và quan trắc trong thi công nền móng và công trình ngầm (không bao gồm dịch vụ thiết kế công trình);
- Kinh doanh dịch vụ cho thuê xe ô tô;
- Vận tải hàng hoá và vận chuyển hành khách;
- ...

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND)

III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán do Bộ Tài chính ban hành và có hiệu lực đến thời điểm lập báo cáo tài chính.

Áp dụng hướng dẫn kế toán mới

Ngày 22/12/2014, Bộ tài chính ban hành Thông tư số 200/2014/TT-BTC về việc hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp, có hiệu lực áp dụng sau 45 ngày kể từ ngày ký và áp dụng cho năm tài chính bắt đầu hoặc sau ngày 1/1/2015. Những quy định trái với Thông tư này đều bãi bỏ. Thông tư này thay thế cho Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính.

Hình thức sổ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức sổ kế toán: Kế toán trên máy vi tính.

IV. Các chính sách kế toán áp dụng

1. Cơ sở lập báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập và trình bày dựa trên các nguyên tắc và phương pháp kế toán cơ bản: cơ sở dồn tích, hoạt động liên tục, giá gốc, phù hợp, thận trọng, trọng yếu, bù trừ và có thể so sánh. Báo cáo tài chính kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các chế độ kế toán, chuẩn mực kế toán hay các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam

2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền:

Tiền và các khoản tương đương tiền gồm: tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn không quá 03 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm báo cáo.

3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra VND theo tỷ giá thực tế của ngân hàng giao dịch tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Toàn bộ chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh trong kỳ của hoạt động sản xuất kinh doanh, kể cả hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản được ghi nhận ngay vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính trong kỳ.

Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập báo cáo tài chính được thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 179/2012/TT-BTC ngày 24 tháng 10 năm 2012 và Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

4. Hàng tồn kho:

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được, được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành việc bán hàng.

Giá gốc của hàng tồn kho mua ngoài bao gồm giá mua, các loại thuế không được hoàn lại, chi phí vận chuyển, bốc xếp, bảo quản trong quá trình mua hàng và các chi phí khác có liên quan trực tiếp đến việc mua hàng tồn kho.

Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho: Giá trị hàng tồn kho cuối kỳ được xác định theo phương pháp

đích danh.

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

5. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu

Các khoản phải thu khách hàng, khoản trả trước cho người bán, phải thu nội bộ, và các khoản phải thu khác tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán dưới 01 năm được phân loại là Tài sản ngắn hạn.
- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán trên 01 năm được phân loại là Tài sản dài hạn.

Các khoản phải thu được phản ánh theo giá trị ước tính có thể thu hồi sau khi trừ đi dự phòng các khoản phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi thể hiện giá trị dự kiến bị tổn thất của các khoản nợ phải thu có khả năng không được khách hàng thanh toán đến thời điểm lập báo cáo tài chính. Cụ thể như sau:

Thời gian quá hạn	Mức trích lập dự phòng
Trên 06 tháng đến dưới 01 năm	30%
Từ 01 năm đến dưới 02 năm	50%
Từ 02 năm đến dưới 03 năm	70%
Trên 03 năm	100%

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi dựa vào đánh giá của Ban Tổng Giám đốc về các khoản nợ không có khả năng thu hồi.

6. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định:

Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình

Nguyên giá TSCĐ hữu hình được ghi nhận theo giá gốc và các chi phí khác (vận chuyển, lắp đặt, chạy thử...) có liên quan trực tiếp đến việc đưa TSCĐ vào vị trí sẵn sàng sử dụng. Việc ghi nhận tài sản cố định theo thông tư số 45/2013/TT-BTC của Bộ tài chính ngày 25/04/2013.

Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình

TSCĐ được khấu hao theo phương pháp đường thẳng, thời gian khấu hao theo quy định hiện hành về chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao TSCĐ. Cụ thể:

Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 20 năm
Phương tiện vận tải	06 - 10 năm
Máy móc thiết bị	04 - 08 năm
Dụng cụ, thiết bị quản lý	03 - 05 năm
Tài sản cố định khác	04 - 07 năm
Quyền sử dụng đất, nhà	25 - 48 năm
Phần mềm máy tính	03 - 05 năm

7. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định thuê tài chính

7.1. Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ thuê tài chính : Tài sản cố định thuê tài chính được ghi nhận nguyên giá theo giá trị hợp lý hoặc giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu (không bao gồm thuế GTGT) và các chi phí trực tiếp phát sinh ban đầu liên quan đến TSCĐ thuê tài chính. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định thuê tài chính được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

7.2. Nguyên tắc và phương pháp khấu hao TSCĐ thuê tài chính: TSCĐ thuê tài chính được trích khấu hao như TSCĐ của công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÀM FECON

Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

Đối với TSCĐ thuê tài chính không chắc chắn sẽ được mua lại thì sẽ được tính trích khấu hao theo thời hạn thuê khi thời hạn thuê ngắn hơn thời gian sử dụng hữu ích của nó.

8. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính

Khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được kế toán theo phương pháp giá gốc. Lợi nhuận thuần được chia từ công ty con, công ty liên kết phát sinh sau ngày đầu tư ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Các khoản được chia khác là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Các khoản đầu tư chứng khoán tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 03 tháng kể từ ngày mua khoản đầu tư đó được coi là “trung dương tiền”;
- Có thời hạn thu hồi vốn dưới 1 năm được phân loại là Tài sản ngắn hạn;
- Có thời hạn thu hồi vốn trên 1 năm được phân loại là Tài sản dài hạn.

Lập dự phòng các khoản đầu tư tài chính

Dự phòng các khoản đầu tư tài chính dài hạn: Dự phòng đầu tư cho mỗi khoản đầu tư tài chính bằng số vốn đã đầu tư và tính theo công thức sau:

$$\begin{array}{l} \text{Mức dự phòng} \\ \text{tồn thất các} \\ \text{khoản đầu tư tài} \\ \text{chính} \end{array} = \begin{array}{l} \text{Vốn góp} \\ \text{thực tế của} \\ \text{các bên tại} \\ \text{tổ chức kinh} \\ \text{tế} \end{array} - \begin{array}{l} \text{Vốn chủ} \\ \text{sở hữu} \\ \text{thực có} \end{array} \times \frac{\text{Vốn đầu tư của doanh} \\ \text{nghiệp}}{\text{Tổng vốn góp thực tế} \\ \text{của các bên tại tổ chức} \\ \text{kinh tế}}$$

Tại thời điểm 30/09/2015, không có khoản đầu tư tài chính nào cần trích lập dự phòng

9. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác:

Chi phí trả trước ngắn hạn: Là các loại chi phí trả trước chi liên quan đến năm tài chính hiện tại thì được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong năm tài chính.

Chi phí trả trước dài hạn: Là các loại chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều niên độ kế toán.

Công ty tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ từ 2 đến 3 năm.

10. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải trả thương mại và phải trả khác

Các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác, khoản vay tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thanh toán dưới 1 năm được phân loại là Nợ ngắn hạn.
- Có thời hạn thanh toán trên 1 năm được phân loại là Nợ dài hạn.

11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần là phần phụ trội do phát hành cổ phiếu với giá cao hơn (hoặc thấp hơn) so với mệnh giá.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán, điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước và điều chỉnh theo các quy định khi lập báo cáo tài chính hợp nhất.

12. Phân phối lợi nhuận sau thuế và chia cổ tức

Lợi nhuận sau thuế sau khi được Đại hội cổ đông phê duyệt được trích lập các quỹ theo Điều lệ công ty hoặc Nghị quyết của Đại hội cổ đông, số còn lại có thể chia cho các cổ đông theo tỷ lệ vốn thực góp.

Cổ tức phải trả cho cổ đông được ghi nhận là nợ phải trả khi có quyết định công bố của Hội đồng quản trị.

Quỹ đầu tư phát triển: Mục đích của việc trích lập quỹ là để bổ sung vốn điều lệ cho công ty, đầu tư mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh, đổi mới công nghệ sản xuất, trang bị làm việc.

13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

13.1. Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng

13.2. Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

13.3. Doanh thu hoạt động tài chính: Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

13.4. Doanh thu Hợp đồng xây dựng: Phần công việc hoàn thành của Hợp đồng xây dựng làm cơ sở xác định doanh thu được xác định theo biên bản quyết toán A – B, biên bản nghiệm thu giai đoạn, bảng xác định khối lượng hoàn thành.

14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí hợp đồng xây dựng

Chi phí của hợp đồng xây dựng gồm: Chi phí trực tiếp liên quan đến từng hợp đồng, chi phí chung được phân bổ cho các hợp đồng có liên quan và các chi phí khác có thể thu lại từ khách hàng theo các điều khoản của hợp đồng xây lắp. Giá vốn của doanh thu xây dựng đối với các công trình vẫn còn đang tiếp tục thi công được xác định trên cơ sở ước tính căn cứ vào dự toán công trình.

15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính, chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Chi phí hoặc lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán, đầu tư vào công ty con.

Các khoản trên được ghi nhận theo số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp: Là các khoản chi phí gián tiếp phục vụ cho hoạt động phân phối sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ ra thị trường và điều hành sản xuất kinh doanh của Công

ty. Mọi khoản chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ được ghi nhận ngay vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ đó khi chi phí đó không đem lại lợi ích kinh tế trong các kỳ sau.

16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế (nếu có) và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có)

Thuế suất thuế TNDN hiện hành: 22%.

17. Bên liên quan

Các bên được xem là bên liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: VND

5.1 Tiền và các khoản tương đương tiền

	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Tiền mặt	34.070.625.337	28.693.121.016
Tiền gửi ngân hàng	68.544.769.512	114.446.667.966
Các khoản tương đương tiền	3.694.158.981	10.694.158.981
Tổng	106.309.553.830	153.833.947.963

5.2 Các khoản phải thu ngắn hạn khác

	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Tạm ứng	59.213.718.154	90.514.779.876
Ký quỹ ký cược ngắn hạn	8.935.122.357	2.000.000
BHXH nộp thừa		7.656.050
Công ty CP FECON Nghi Sơn	513.086.815	513.086.815
Công ty TNHH MTV Đầu tư và Thương mại Hà Việt	4.415.833.610	4.415.833.610
Phải thu khác	1.866.123.971	417.700.410
Tổng	74.943.884.907	95.871.056.761

5.3 Hàng tồn kho

	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Nguyên liệu, vật liệu	7.538.149.355	9.016.800.098
Công cụ, dụng cụ	709.811.870	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	284.278.390.864	78.454.969.178
Hàng hoá	3.550.830.289	-
Tổng	296.077.182.378	87.471.769.276

5.4 Chi phí trả trước ngắn hạn

	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Công cụ, dụng cụ, thiết bị	26.893.939	233.098.425
Chi phí quảng cáo	-	43.355.612
Chi phí bảo hiểm	310.261.211	270.714.868
Sửa chữa văn phòng	26.250.000	-
Chi phí mua phần mềm	8.083.333	80.458.333
Chi phí bảo hộ	14.758.333	792.008.167
Chi phí thuê văn phòng	202.383.424	391.562.909
Chi phí tuyển dụng	-	3.547.500
Chi phí khác	147.748.895	534.565.326
Tổng	736.379.135	2.349.311.140

5.5 Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ và các khoản phải thu Nhà nước

	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	34.396.122.201	
Thuế giá trị gia tăng hàng NK nộp thừa		161.353.703
Thuế nhập khẩu đã nộp		57.926.162
Thuế thu nhập cá nhân nộp thừa		
Tổng	34.396.122.201	219.279.865

5.6 Phải thu dài hạn khác

	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Ký quỹ, ký cược dài hạn	2.760.000.000	3.573.556.680
Tổng	2.760.000.000	3.573.556.680

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÂM FECON

Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

5.7 Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
NGUYỄN GIÁ						
Số dư tại 01/01/2015	2.636.995.426	158.584.034.507	18.168.851.061	561.029.295	10.222.726.108	190.173.636.397
Tăng trong kỳ	-	84.974.363.103	3.107.809.091	202.272.727	2.792.190.157	91.076.635.078
Mua trong kỳ	-	54.712.309.458	3.107.809.091	202.272.727	2.792.190.157	60.814.581.433
Đầu tư XDCB hoàn thành	-	2.350.920.045	-	-	-	2.350.920.045
Mua lại tài sản thuê tài chính	-	27.911.133.600	-	-	-	27.911.133.600
Giảm trong kỳ	-	42.902.972.884	1.912.517.290	-	-	44.815.490.174
Thanh lý, nhượng bán	-	42.902.972.884	1.912.517.290	-	-	44.815.490.174
Số dư tại 30/09/2015	2.636.995.426	200.655.424.726	19.364.142.862	763.302.022	13.014.916.265	236.434.781.301
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ						
Số dư tại 01/01/2015	878.998.479	69.092.258.880	9.300.106.016	339.388.360	2.555.042.828	82.165.794.563
Tăng trong kỳ	197.259.830	31.331.490.073	2.020.426.947	79.589.777	1.414.380.140	35.043.146.767
Khấu hao trong kỳ	197.259.830	16.244.613.186	2.020.426.947	79.589.777	1.414.380.140	19.956.269.880
Mua lại tài sản thuê tài chính	-	15.086.876.887	-	-	-	15.086.876.887
Giảm trong kỳ	-	2.180.382.337	1.868.780.217	-	-	4.049.162.554
Thanh lý, nhượng bán	-	2.180.382.337	1.868.780.217	-	-	4.049.162.554
Số dư tại 30/09/2015	1.076.258.309	98.243.366.616	9.451.752.746	418.978.137	3.969.422.968	113.159.778.776
GIÁ TRỊ CÒN LẠI						
Tại 01/01/2015	1.757.996.947	89.491.775.627	8.868.745.045	221.640.935	7.667.683.280	108.007.841.834
Tại 30/09/2015	1.560.737.117	102.412.058.110	9.912.390.116	344.323.885	9.045.493.297	123.275.002.525

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÀM FECON
 Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

5.8 Tài sản cố định thuê tài chính

	Máy móc, thiết bị	Tổng cộng
NGUYÊN GIÁ		
Số dư tại 01/01/2015	219.560.019.724	219.560.019.724
Tăng trong kỳ	41.244.914.686	41.244.914.686
Thuê tài chính trong kỳ	41.244.914.686	41.244.914.686
Giảm trong kỳ	27.911.133.600	27.911.133.600
Giảm khác	27.911.133.600	27.911.133.600
Số dư tại 30/09/2015	<u>232.893.800.810</u>	<u>232.893.800.810</u>
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ		
Số dư tại 01/01/2015	34.766.601.684	34.766.601.684
Tăng trong kỳ	22.155.305.391	22.155.305.391
Khấu hao trong kỳ	22.155.305.391	22.155.305.391
Giảm trong kỳ	15.086.876.838	15.086.876.838
Giảm khác	15.086.876.838	15.086.876.838
Số dư tại 30/09/2015	<u>41.835.030.237</u>	<u>41.835.030.237</u>
GIÁ TRỊ CÒN LẠI		
Tại 01/01/2015	<u>184.793.418.040</u>	<u>184.793.418.040</u>
Tại 30/09/2015	<u>191.058.770.573</u>	<u>191.058.770.573</u>

5.9 Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất, nhà	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
NGUYÊN GIÁ				
Số dư tại 01/01/2015	69.745.591.719	534.362.990	515.727.757	70.795.682.466
Tăng trong kỳ	10.053.660.000	-	-	10.053.660.000
Mua trong kỳ	10.053.660.000	-	-	10.053.660.000
Số dư tại 30/09/2015	<u>79.799.251.719</u>	<u>534.362.990</u>	<u>515.727.757</u>	<u>80.849.342.466</u>
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ				
Số dư tại 01/01/2015	2.929.845.581	271.616.591	301.411.212	3.502.873.384
Tăng trong kỳ	1.341.135.231	87.313.983	26.390.806	1.454.840.020
Khấu hao trong kỳ	1.341.135.231	87.313.983	26.390.806	1.454.840.020
Số dư tại 30/09/2015	<u>4.270.980.812</u>	<u>358.930.574</u>	<u>327.802.018</u>	<u>4.957.713.404</u>
GIÁ TRỊ CÒN LẠI				
Tại 01/01/2015	<u>66.815.746.138</u>	<u>262.746.399</u>	<u>214.316.545</u>	<u>67.292.809.082</u>
Tại 30/09/2015	<u>75.528.270.907</u>	<u>175.432.416</u>	<u>187.925.739</u>	<u>75.891.629.062</u>

5.10 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	Tại 30/09/2015 VND	Tại 01/01/2015 VND
Mua sắm TSCĐ - Máy cầu Kobelco BM900HD-2	21.703.679.490	-
Mua sắm TSCĐ - Mua Máy Robot ép cọc ZYJ680B	13.772.252.000	-
Chi phí xây dựng phần mềm quản lý SAP	21.094.134.845	15.012.966.845
Tổng	<u>56.570.066.335</u>	<u>15.012.966.845</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÂM FECON

Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

5.11 Đầu tư vào Công ty con

	Tại 30/09/2015		Tại 01/01/2015	
	Số lượng (CP)	Giá trị (VND)	Số lượng (CP)	Giá trị (VND)
Viện Nền móng và Công trình ngầm	2.600.000	26.000.000.000	2.600.000	26.000.000.000
Công ty TNHH Xử lý nền đất yếu FECON - Shanghai Harbour	5.296.262	52.962.617.750	5.296.262	52.962.617.750
Công ty Cổ phần FECON MILTEC	1.049.406	10.494.064.002	1.049.406	10.494.064.002
Trường THPT Ý Yên	350.000	3.500.000.000	350.000	3.500.000.000
Công ty CP Công trình ngầm FECON	700.000	7.000.000.000		
Tổng	9.995.668	99.956.681.752	9.295.668	92.956.681.752

5.12 Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết

	Tại 30/09/2015		Tại 01/01/2015	
	Số lượng (CP)	Giá trị (VND)	Số lượng (CP)	Giá trị (VND)
Công ty Cổ phần khoáng sản FECON	14.760.000	148.542.000.000	14.760.000	148.542.000.000
Tổng công ty tư vấn thiết kế giao thông vận tải - CTCP	3.220.300	62.953.650.000	3.220.300	62.953.650.000
Công ty CP Hạ tầng FECON	7.811.028	78.110.280.000		
Tổng	25.791.328	289.605.930.000	17.980.300	211.495.650.000

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÀM FECON
 Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

5.13 Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
	VNĐ	VNĐ
Công ty CP khoáng sản Hải Đăng	2.155.640.000	1.331.640.000
Công ty CP Thi công cơ giới và Lắp máy Dầu khí	7.000.000.000	7.000.000.000
Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 1	70.000.000.000	70.000.000.000
Công ty Cổ phần đầu tư hạ tầng FCC	64.000.000.000	34.760.000.000
Công ty cổ phần cho thuê thiết bị xây dựng KANAMOTO FECON HASSYU	2.000.000.000	
Tổng	145.155.640.000	113.091.640.000

5.14 Chi phí trả trước dài hạn

	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Công cụ, dụng cụ, thiết bị	9.081.651.758	5.986.495.460
Chi phí Quảng cáo, bảo hiểm	222.462.221	137.083.333
Chi phí sửa chữa văn phòng	2.057.987.668	938.074.754
Chi phí sử dụng phần mềm	4.861.111	116.633.333
Chi phí bảo lãnh phát hành trái phiếu	1.911.111.111	
Chi phí khác	196.290.250	128.690.120
Tổng	13.474.364.119	7.306.977.000

5.15 Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
- Ngân hàng BIDV- CN Đông Đô	206.920.796.460	121.070.567.392
- Ngân hàng VCB - CN Hoàn Kiếm	223.068.036.224	62.612.348.514
- Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Quân Đội - Chi Nhánh Sở Giao Dịch 1	4.843.736.260	
- Ngân hàng TMCP đại chúng VN-CN Thái Bình		4.177.250.000
Tổng	434.832.568.944	187.860.165.906

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÀM FECON
 Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

5.16 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Thuế giá trị gia tăng		26.949.417.254
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.400.155.634	23.869.685.373
Thuế thu nhập cá nhân	641.394.696	337.135.961
Tổng	3.041.550.330	51.156.238.588
5.17 Chi phí phải trả	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Trích chi phí công trình	85.957.113.375	203.813.586.758
Chi phí phải trả khác		
Tổng	85.957.113.375	203.813.586.758
5.18 Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Kinh phí công đoàn	483.904.600	93.492.100
Bảo hiểm xã hội	563.498.260	-
Bảo hiểm y tế	98.269.335	-
Bảo hiểm thất nghiệp	43.346.020	
Các khoản phải trả, phải nộp khác	11.624.697.358	4.449.800
- Công ty Yên Khánh ứng trước tiền mua CP	9.100.000.000	
- Phải nộp khác vào NSNN	1.341.383.853	
- Phải trả khác	1.183.313.505	4.449.800
Tổng	12.813.715.573	97.941.900
5.19 Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	Tại 30/09/2015	Tại 01/01/2015
	VND	VND
Vay dài hạn	348.649.952.800	201.303.647.000
- Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN Hoàn Kiếm	2.671.875.000	3.265.625.000
- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Thăng Long	1.635.348.000	2.453.022.000
- Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Quân Đội - Chi Nhánh Sở Giao Dịch 1	16.257.729.800	
- Trái phiếu phát hành	328.085.000.000	195.585.000.000
Nợ thuê tài chính	126.754.808.570	119.862.376.304
- Công ty TNHH MTV Cho thuê tài chính NH TMCP Ngoại thương Việt Nam	32.709.950.416	45.421.234.694
- Công ty TNHH cho thuê tài chính quốc tế Chailease	15.785.858.154	388.639.610
- Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV - Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam	78.259.000.000	74.052.502.000
Tổng	475.404.761.370	321.166.023.304

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÂM FECON

Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

5.20 Vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng
Số dư tại 01/01/2014	397.591.180.000	34.538.983.821	35.157.778.716	11.478.889.358	110.080.470.832	588.847.302.727
Tăng trong năm	59.637.360.000	-	4.018.384.153	2.009.190.077	102.584.982.778	168.249.917.008
Phân phối lợi nhuận			4.018.384.153	2.009.190.077		6.027.574.230
Lợi nhuận sau thuế					102.319.117.213	102.319.117.213
Tăng vốn	59.637.360.000				265.865.565	59.903.225.565
Giảm trong năm	-	-	-	-	95.175.808.619	95.175.808.619
Phân phối lợi nhuận					10.045.954.384	10.045.954.384
Chia cổ tức bằng cổ phiếu					39.759.118.000	39.759.118.000
Chia cổ tức					39.757.810.000	39.757.810.000
Giảm khác					3.600.592.028	3.600.592.028
Thù lao HĐQT và BKS					2.012.334.207	2.012.334.207
Số dư tại 31/12/2014	457.228.540.000	34.538.983.821	39.176.162.869	13.488.079.435	117.489.644.991	661.921.411.116
Số dư tại 01/01/2015	457.228.540.000	34.538.983.821	52.664.242.304	-	117.489.644.991	661.921.411.116
Tăng trong kỳ	-	-	10.231.911.721	-	48.418.521.087	58.650.432.808
Phân phối lợi nhuận			10.231.911.721			10.231.911.721
Lợi nhuận sau thuế					48.383.521.087	48.383.521.087
Tăng khác					35.000.000	35.000.000
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	79.868.228.320	79.868.228.320
Phân phối lợi nhuận					20.463.823.442	20.463.823.442
Chia cổ tức					45.722.854.000	45.722.854.000
Giảm khác					13.681.550.878	13.681.550.878
Số dư tại 30/09/2015	457.228.540.000	34.538.983.821	62.896.154.025	-	86.039.937.758	640.703.615.604

5.20 Vốn chủ sở hữu (Tiếp theo)

b. Các giao dịch về vốn chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Kỳ hoạt động từ 01/01/2015 đến 30/09/2015 VND	Kỳ hoạt động từ 01/01/2014 đến 30/09/2014 VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	457.228.540.000	457.228.540.000
Vốn góp đầu kỳ	457.228.540.000	397.591.180.000
Vốn góp tăng trong kỳ		59.637.360.000
Vốn góp giảm trong kỳ		-
Vốn góp cuối kỳ	457.228.540.000	457.228.540.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	20.463.823.442	89.562.882.384

c. Cổ phiếu

	Kỳ hoạt động từ 01/01/2015 đến 30/09/2015 VND	Kỳ hoạt động từ 01/01/2014 đến 30/09/2014 VND
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	45.722.854	45.722.854
Số lượng cổ phiếu đã bán	45.722.854	45.722.854
Cổ phiếu phổ thông	45.722.854	45.722.854
Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	45.722.854	45.722.854
Cổ phiếu phổ thông	45.722.854	45.722.854
Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/ cổ phiếu		

d. Các Quỹ của doanh nghiệp

	Tại 30/09/2015 VND	01/01/2015 VND
Quỹ đầu tư phát triển	62.896.154.025	52.664.242.304
Tổng	62.896.154.025	52.664.242.304

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÀM FECON
 Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

5.22 Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ

	Kỳ hoạt động từ 01/01/2015 đến 30/09/2015 VND	Kỳ hoạt động từ 01/01/2014 đến 30/09/2014 VND
Giá vốn bán hàng	105.610.876.481	224.984.698.355
Giá vốn xây lắp	495.522.292.216	158.812.918.273
Giá vốn dịch vụ	11.459.527.670	38.923.558.428
Tổng	612.592.696.367	422.721.175.056

5.23 Doanh thu hoạt động tài chính

	Kỳ hoạt động từ 01/01/2015 đến 30/09/2015 VND	Kỳ hoạt động từ 01/01/2014 đến 30/09/2014 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	756.181.908	848.053.756
Cổ tức, lợi nhuận được chia	18.949.240.000	5.834.724.000
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	372.288.383	
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		976.672.351
Doanh thu hoạt động tài chính khác		5
Tổng	20.077.710.291	7.659.450.112

5.24 Chi phí tài chính

	Kỳ hoạt động từ 01/01/2015 đến 30/09/2015 VND	Kỳ hoạt động từ 01/01/2014 đến 30/09/2014 VND
Lãi tiền vay, thuê tài chính	33.991.839.861	15.958.253.143
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	4.632.403.238	
Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		1.174.580.011
Chi phí tài chính khác	858.241.389	138.835
Tổng	39.482.484.488	17.132.971.989

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT NỀN MÓNG VÀ CÔNG TRÌNH NGÂM FECON
 Báo cáo Tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2015

5.25 Thu nhập khác/ Chi phí khác

	Kỳ hoạt động từ 01/01/2015 đến 30/09/2015 VND	Kỳ hoạt động từ 01/01/2014 đến 30/09/2014 VND
Thu nhập khác		
Thu nhập thanh lý tài sản	41.310.785.169	69.596.103.737
Điều chỉnh giảm thu nhập khác năm 2013		(41.780.000)
Thu nhập khác	189.121.948	41.778.554
Tổng	41.499.907.117	69.596.102.291
Chi phí khác		
Giá trị còn lại tài sản	40.766.327.620	70.368.596.545
Chi phí khác	1.762.098.293	274.766.755
<i>Chi phí phi không được trừ</i>	<i>778.554.282</i>	
<i>Chi phí khác</i>	<i>983.544.011</i>	<i>274.766.755</i>
Tổng	42.528.425.913	70.643.363.300
Thu nhập khác thuần	(1.028.518.796)	(1.047.261.009)

5.26 Thuế thu nhập doanh nghiệp

	Kỳ hoạt động từ 01/01/2015 đến 30/09/2015 VND	Kỳ hoạt động từ 01/01/2014 đến 30/09/2014 VND
Lợi nhuận kế toán trước thuế	56.938.303.043	51.916.580.073
Điều chỉnh tăng	836.909.485	1.449.485.601
Điều chỉnh giảm	18.949.240.000	6.811.396.351
Thu nhập chịu thuế	38.825.972.528	46.554.669.323
Thuế suất áp dụng	22%	22%
Tổng chi phí thuế TNDN năm hiện hành	8.541.713.956	10.242.027.251

VI. THÔNG TIN KHÁC

6.1 Giao dịch và số dư với các bên liên quan
Số dư với các bên liên quan

Bên liên quan	Mối quan hệ	30/09/2015 VND	01/01/2015 VND
Phải thu		1.269.913.906	-
Công ty CP Công trình ngầm FECON	Công ty con	980.913.906	
Công ty CP Hạ tầng FECON	Công ty liên kết	289.000.000	
Phải trả người bán		270.329.444.433	433.950.950.783
Viện nền móng và công trình ngầm	Công ty con	12.122.119.022	13.031.842.905
Công ty CP Công trình ngầm FECON	Công ty con	310.945.140	
Công ty CP xử lý nền FECON Shanghai Harbour	Công ty con	117.913.938.134	127.913.938.134
Công ty CP FECON MILTEC	Công ty con	242.821.200	1.805.320.440
Công ty CP khoáng sản FECON	Công ty liên kết	139.572.799.639	291.199.849.304
Công ty CP Hạ tầng FECON	Công ty liên kết	166.821.298	
Trả trước cho người bán		40.453.271.540	-
Công ty CP xử lý nền FECON Shanghai Harbour	Công ty con	2.146.947.000	
Công ty CP khoáng sản FECON	Công ty liên kết	15.871.927.500	
Công ty CP Công trình ngầm FECON	Công ty liên kết	434.397.040	
Công ty CP Hạ tầng FECON	Công ty liên kết	22.000.000.000	-

Hà Nội ngày 10 tháng 11 năm 2015

Người lập biểu



Phan Vương Cường

Kế toán trưởng



Trương Tuấn Tú

Tổng Giám đốc



Trần Trọng Thắng